

**TERMO DE COMPROMISSO (PARA TODAS AS QUADRAS)**

Pelo presente, comprometemo-nos a seguir as normas abaixo, durante a construção aprovada pela AREA sobre o Lote\_\_\_\_\_Quadra\_\_\_\_\_

1. Será aprovado o projeto nos Órgãos Públicos competentes antes de dar início à obra.
2. Qualquer alteração em relação ao projeto aprovado pela AREA será reapresentada antes da execução.
3. Será mantida na obra uma pasta contendo 1 via do projeto aprovado pela Prefeitura e 1 cópia do Alvará expedido pela Prefeitura, memorial descritivo, e copia deste TERMO DE COMPROMISSO, sem prejuízo das exigências feitas por outros órgãos.
4. O uso de lote vizinho para apoio à obra será precedido da apresentação de autorização daquele proprietário e de compromisso formal de devolução do lote às condições originais quando do término ou paralisação da obra.
5. A obra deverá ser fechada antes do início da estrutura. Frontalmente, o tapume respeitará a faixa da calçada de concreto. Serão respeitadas as árvores existentes no passeio público.
6. Durante a escavação será mantido um servente limpando a rua na saída de caminhões e controlando sua carga para não espalha-la nas vias públicas. Ao longo das demais fases da obra, serão tomados os cuidados necessários para não sujar as vias públicas e os vizinhos.
7. Se houver alojamento de pessoal no canteiro de obras, haverá continuamente um vigilante para impor a disciplina necessária, dentro e fora do mesmo.
8. Os trabalhos nunca ocorrerão no período após as 20:00 horas, até as 6:00 horas do dia seguinte e serão respeitados os domingos e feriados, conforme substitutivo ao Projeto de LEI n.º 28/97 da Câmara Municipal de Barueri
9. A calçada pública será executada conforme o padrão de Alphaville. E não terá seu greide interrompido no acesso de veículos



10. As construções junto a divisa terão o escoramento ou bandeja de proteção que se fizerem recomendáveis.

11. Não será estocado e nem preparado qualquer material a ser empregado na construção utilizando a área do passeio e da via carroçavel.

Barueri, \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2.00 \_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

Propr.: \_\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

Resp. p/ Obra: \_\_\_\_\_

CREA: \_\_\_\_\_ R.Pref.: \_\_\_\_\_

ART.: \_\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

Autor do Projeto: \_\_\_\_\_

CREA: \_\_\_\_\_ R.Pref.: \_\_\_\_\_

ART.: \_\_\_\_\_