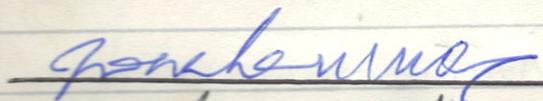


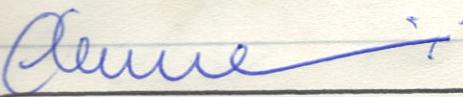
REUNIÃO DO Conselho Fiscal realizada em 11 de Fevereiro de 2026

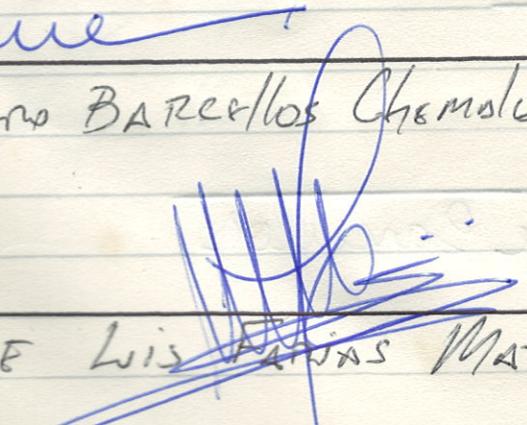
Reuniram-se os membros efetivos do Conselho Fiscal abaixo assinados nesta data, com o objetivo de examinar as demonstrações financeiras da Área - Associação Residencial e Empresarial Alphaville, relativas ao período de 01/01/25 a 31/12/2025. Tais demonstrações compreendem o Balanço Patrimonial e as Demonstrações de Resultados Comparativo ao exercício anterior para o período acima citado.

É de nossa opinião que os mesmos refletem adequadamente as operações da Associação para o período em referência e os valores orçados são compatíveis com as receitas e as despesas experimentadas no exercício anterior e com reajustes salariais dentro dos percentuais pressupostos.

BARUERI, 11 de Fevereiro de 2026


José Leoncio Vargas


Homero Barcellos Chemello Barcellos


Jorge Luis Martins Madeira.