

An aerial, wide-angle photograph of a city at sunset. The sky is a mix of blue and orange, with the sun low on the horizon. The city below is densely packed with buildings, many of which are illuminated with warm lights. A prominent yellow rectangular box is overlaid on the upper portion of the image, containing the magazine's title and logo. The overall scene is vibrant and captures the transition from day to night in an urban environment.

**REVISTA**

**AV**  
**AREA**

Associação Residencial e  
Empresarial Alphaville

2023

# PALAVRA DO PRESIDENTE



**A**pós 42 anos da criação da AREA, avaliamos que o convênio com a prefeitura e parcerias, segurança pública e a iniciativa privada atingiu o sucesso que os seus idealizadores sonharam.

Hoje já contamos com mais de oito mil imóveis entre apartamentos, escritórios, lojas e galpões.

Recebemos mais de 180 mil pessoas por dia. Atraímos investimentos cada vez maiores e mais sofisticados.

Com seu belo paisagismo, a Alameda Rio Negro é o "cartão de visitas" e principal acesso ao bairro.

O resultado dos trabalhos diurnos é o reconhecimento e satisfação da comunidade, sempre corroborado pelas estatísticas da segurança.

Em 2022 as ocorrências voltaram a diminuir. Dos 964 atendimentos registrados, menos de 8% foram furtos e roubos. Nenhum caso de homicídio, latrocínio, estupro ou ação de quadrilhas violentas. Isso mostra que os vigilantes prestam um grande serviço de auxílio ao público, muito maior do que o atendimento a delitos.

Graças às câmeras de vídeo,

os furtos de veículos e roubos ficaram raros.

Tamanho êxito levou a diretoria a seguir buscando novas tecnologias e é neste sentido que foi ampliada e equipada a sala da CCO - Centro de Controle de Operações.

Devemos sempre ressaltar que o sucesso é de todos nós que aqui trabalhamos de forma tão integrada. Quero agradecer toda a diretoria da AREA, membros do conselho e aos 208 colaboradores que se dedicam no dia a dia, nessa oferta de qualidade de vida em nossa comunidade.

Agradecemos sobretudo a Prefeitura de Barueri e Polícias Militar e Civil pelo apoio e pela confiança que sempre recebemos.

#### EXPEDIENTE:

AREA - Associação Residencial e Empresarial Alphaville  
[www.area-alphaville.org.br](http://www.area-alphaville.org.br)

#### INFORMATIVO AREA | 2023

Administrativo: (11) 4195-5400  
Técnico: (11) 4195-5400  
Segurança: (11) 4191-2300  
Manutenção: (11) 4195-5292

#### CRIAÇÃO E DIAGRAMAÇÃO

Traço Publicidade  
☎ 11 97952-8002



## ÍNDICE

04	SERVIÇOS DE SEGURANÇA
08	CENTRO DE MONITORAMENTO
10	GRÁFICO DE OCORRÊNCIAS
12	PARCERIA - CONSEG
14	MANUTENÇÃO E JARDINAGEM
20	ESPAÇO CÃOZINHO
21	DECORAÇÃO
23	LIMITE DE ATUAÇÃO
25	CURSOS E TREINAMENTOS
26	GALERIA YOJIRO TAKAOKA
28	PASSARELA ESTAIADA
30	CORPO DIRETIVO
32	SITE E APP AREA



# AREA POSSUI EQUIPE TREINADA E SISTEMAS INTEGRADOS VISANDO MAIS SEGURANÇA



**CÂMERAS DE SEGURANÇA**  
EM TODA A AREA EMPRESARIAL



**07**  
BASES DE SEGURANÇA



**35**  
CALL-BOX



**FONE:**  
**4191-2300**

Com o objetivo de modernizar a segurança pública do Centro Empresarial de Alphaville a AREA mantém um avançado sistema de segurança por intermédio de sua moderna Central de Controle de Operações, oferece sistema de vigilância 24 horas, com uma equipe altamente treinada e capacitada para atender a população, os vigilantes passam por cursos periódicos de treinamento e aperfeiçoamentos.

Hoje o Centro Residencial e Empresarial de Alphaville conta com câmeras de vídeo em alta resolução e de aproximação de forma integrada com sistema de monitoramento, tendo instaladas em todas alamedas. O sistema de S.O.S Fones de Emergência - com totens de telefones instalados a cada 200 metros - estão disponíveis para atender as chamadas da população e estabelecem comunicação direta com a Base Alpha da vigilância.

Um atendimento ágil para a segurança da comunidade só pode ser realizado com comunicação eficaz e equipe treinada, pronta para atender as situações de riscos, crimes e/ou informações.





# ALPHAVILLE SEGURA



## + SEGURANÇA

A AREA Alphaville, por intermédio do seu departamento de Segurança, acaba de investir em novas e avançadas câmeras de Segurança.

### A REGIÃO DO CENTRO EMPRESARIAL DE APHAVILLE É UM DOS LOCAIS MAIS SEGUROS DA REGIÃO METROPOLITANA.

Este excelente resultado deve-se muito ao trabalho realizado pelo departamento de segurança da AREA.

Visando garantir cada vez mais segurança, foram efetuados investimentos significativos para a ampliação do Sistema de CFTV - Monitoramento por intermédio de câmeras de segurança.

Dentro da série de procedimentos, um dos destaques é o centro de treinamento para capacitação e reciclagem de toda a equipe.

Os profissionais são constantemente treinados, sobre liderança tática de abordagem, combates a incêndios e atendimento público.

O atendimento inclui também os condomínios verticais, empresas e centro empresarial.

A AREA conta ainda com call boxes, instalados a cada 200 metros, nas alamedas e avenidas.

Os SOS Fones de Emergência, estão disponíveis para atender as chamadas da população e estabelecem comunicação direta

com a Base Alpha da vigilância. Fones de emergência, câmeras speed dome e fixas espalhadas ao longo de todo o Centro Empresarial de Alphaville, viaturas e bases.

A AREA também monitora gratuitamente os alarmes das empresas associadas. Ao primeiro toque, uma viatura é enviada para o local, evitando desta forma, qualquer tipo de furto, incêndio ou outras ocorrências. Qualquer informação sobre segurança, a AREA atende por intermédio do fone: 11 4191-2300.



.....  
AREA investe em novas câmeras de monitoramento na região da Alameda Amazonas  
.....



São mais de 08 (oito) importantes pontos que estão totalmente cobertos: 1 equipamento entre a Avenida Paiol Velho e Avenida Aruanã, 1 entre a Alameda Amazonas e Avenida Paiol Velho, 4 câmeras na Alameda Amazonas, na altura do número 730 e mais 2 equipamentos na Alameda Amazonas, altura do número 164.

#### Sobre as câmeras

São câmeras de segurança diferenciadas e de alta performance. Isso porque é um dispositivo robusto para monitoramento a grandes distâncias. Captam e processam imagens de alta qualidade para locais que necessitem de clareza e riqueza de detalhes.

O sistema conta com diversas funções específicas como ações pré definidas de patrulha automática, filmagem 360° na horizontal e 180° na vertical. Os infravermelhos, que permitem a visualização das imagens a noite, podem ter o alcance de até 500 metros.



# CONHEÇA CCO CENTRO DE CONTROLE DE OPERAÇÕES

Com monitoramento com câmeras de vídeos de altíssima resolução e profissionais vigiando todo território de atuação da AREA a iniciativa tem causado excelentes resultados no processo de segurança do bairro.

## ALERTA GERAL:

.....

Alerta Geral é uma rede de rádios que conecta todas as entidades de segurança do município, multiplicando o poder de resposta ao crime.

.....

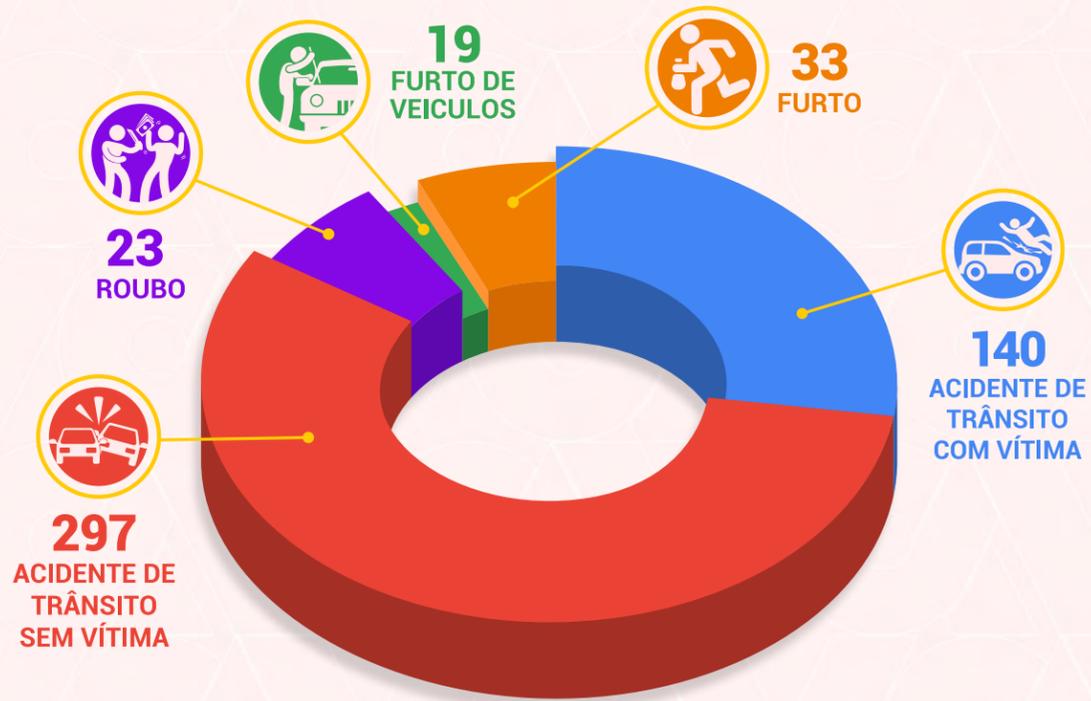




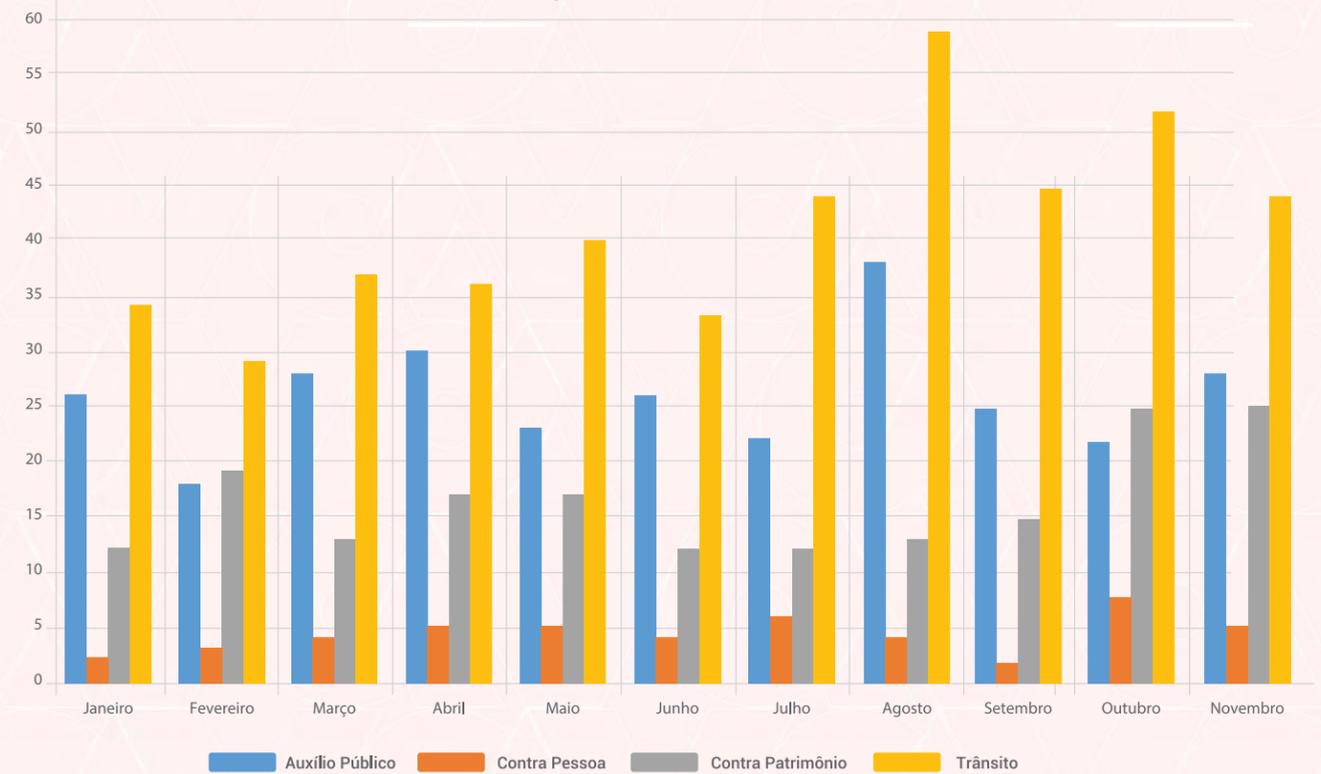
# A AREA TRABALHA PARA REDUÇÃO DAS OCORRÊNCIAS

A AREA Alphaville trabalha muito para a redução dos índices de acidentes, furtos e violência. Estudos apontam que, em relação às cidades da região e grande São Paulo, o Centro Empresarial é um dos lugares mais seguros para se viver. Os investimentos em equipamentos e treinamentos da AREA são cada vez maiores e eficazes.

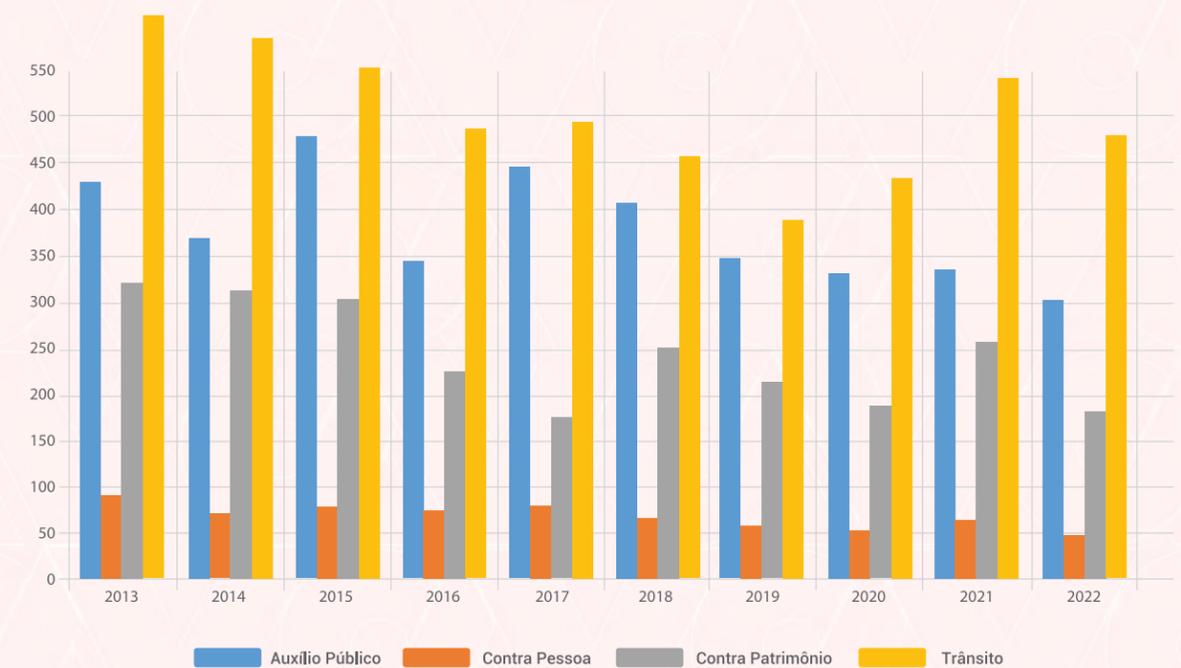
PRINCIPAIS OCORRÊNCIAS  
JANEIRO A DEZEMBRO | 2022



### Evolução das Ocorrências



### Estatística das ocorrências nos últimos 10 Anos



Mais segurança e qualidade de vida para toda comunidade do Centro Empresarial Alphaville. ESTA É A MISSÃO DA AREA.





# INTERAÇÃO ENTRE SEGURANÇA PÚBLICA E COMUNIDADE



Associação Residencial e  
Empresarial Alphaville

## CONSEG - ALPHAVILLE/TAMBORÉ



O CONSEG é um órgão de aconselhamento de segurança pública.

É formado pelos titulares da CIA da Polícia Militar, do delegado do distrito da polícia civil e representantes da comunidade.

A AREA oferece suas instalações para a sede da CONSEG e para suas reuniões mensais nas primeiras quartas-feiras de cada mês, ali são discutidos os índices de ocorrências e examinados os pontos que podem ser melhorados.

Participam também os representantes da guarda municipal, DEMULTRAN, defesa Civil, bombeiros, conselho da infância e juventude, etc.



Crédito: Christiane Burti

### CORPO DIRETIVO

#### Membros Natos

Comandante da 5ª Cia. do 20º BPM/M  
Capitão PM Marcelo Adriano Brandão

Delegado Titular do 2º DP de Barueri  
Dr. Ednelson de Jesus Martins

#### Diretoria Executiva CONSEG

Presidente: Gislaine Gandra Lima

Vice-Presidente: Leonardo R. Cunha

1º Secretário: Evaldo Braun

2º Secretário: Batista Verardi Neto

Diretor Social: Joaquim Domingues Filho

O CONSEG  
Alphaville/Tamboré  
é reconhecido como  
um dos mais atuantes  
do estado e acumula  
grandes realizações.





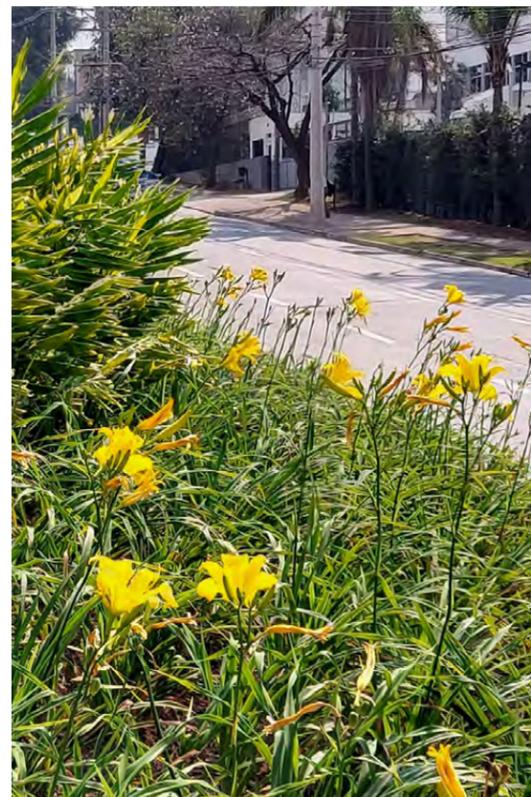
# A AREA CUIDA DE CADA DETALHE

Para que o Centro Empresarial de Alphaville continue considerado um dos lugares mais bonitos e agradáveis para se viver.



Quem passa pela região do Centro Empresarial de Alphaville pode observar a movimentação diária de trabalhadores efetuando reparos nas calçadas, pintando vias, recolhendo papéis das vias, regando jardins e cuidando das plantas.

**T**rata-se do trabalho da AREA Alphaville, por intermédio do departamento de manutenção, que não descuida de nenhum detalhe, deixando a região sempre bem cuidada e considerada uma das mais bonitas e agradáveis para se viver.

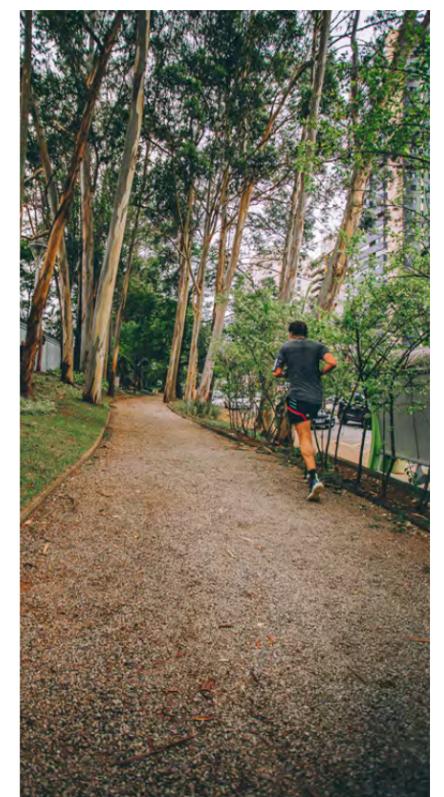


A Area cuida da pista de cooper, além dos serviços de jardinagem e paisagismo em todas as áreas verdes. Sem contar os cuidados com

as árvores, com as podas preventivas para que possa ser evitada a queda na época de fortes chuvas.

Pensando em evitar alguns incidentes em decorrências de período de chuva, a equipe de Manutenção da AREA Alphaville também realiza a reestruturação e limpeza de todas as bocas de lobo instaladas no Centro Empresarial de Alphaville. O setor também efetua serviços como: limpeza diária, irrigações, pintura, manutenção de sistemas elétricos, entre outros.

A ÁREA atua diariamente com a manutenção dos jardins, praças, monumentos, calçadas, ruas e alamedas. Trabalho que a cada dia ganha mais visibilidade junto à comunidade e aos visitantes do Centro Residencial e Empresarial de Alphaville. A manutenção e conservação das calçadas e limpeza das bocas de lobo é realizada em parceria com a Prefeitura de Barueri.





MANUTENÇÃO REALIZA  
**+ DE 20**  
**SERVIÇOS**  
 PARA DEIXAR IMPECÁVEIS VIAS  
 PÚBLICAS, PRAÇAS E JARDINS



O trabalho do setor de manutenção faz com que o Centro Empresarial de Alphaville seja referência em organização, beleza e limpeza.

São mais de 70 profissionais que operam com equipamentos de segurança e veículos adequados para manter diariamente serviços diversos e essenciais.

Veja a seguir, os principais serviços realizados:



01

Corte e remoção de grama em lotes vagos e áreas comuns;

03

"Cata papel" e coleta de cestos de lixeiras amarelas;

05

Limpeza e conservação de placas de sinalização viária;

07

Execução, conservação e manutenção de paisagismo e jardinagem.

09

Instalação e manutenção de papeleiras;

11

Conservação e manutenção da pista de cooper e playground;

13

Tapa buraco (de pequeno porte) de vias públicas;

15

Recuperação de calçadas (pequenos reparos);

17

Recuperação de equipamentos e mobiliários das áreas comuns;

19

Limpeza e recuperação de locais pichados e depredados;

02

Manutenção de prédios próprios e travessias e Galeria Takaoka.

04

Colocação de placas educativas.

06

Colocação de suporte com saquinhos de lixo, em pontos estratégicos, para moradores e frequentadores recolherem os resíduos de seus cães.

08

Execução de infra-estrutura para instalação de câmeras de monitoramento;

10

Recolhimento de placas e faixas com propaganda comercial nas vias públicas, não autorizadas.

12

Com caminhão-pipa efetuam a lavagem das alamedas e regam canteiros com água não potável, efetuam varrição onde não é possível esse recurso;

14

Realiza ciclo sustentável com a compostagem em parceria com a DAEE/Prefeitura Municipal de Barueri.

16

Construção de acessos a usuários e deficientes autorizados pelo DEMUTRAN;

18

Instalação de gradil de barreira de segurança para pedestres.

20

Decoração natalina;

Para solicitar a realização de qualquer serviço, entrar em contato pelo fone: 4195-5292



# JARDINS SEMPRE LINDOS E BEM CUIDADOS

**A AREA, conta com uma equipe permanente que trabalha nos serviços de jardinagem.**

## SERVIÇOS DE IRRIGAÇÃO GARANTEM O LINDO PAISAGISMO DE ALPHAVILLE

**D**ariamente, acontecem as irrigações, podas e cuidados especiais das centenas de árvores, plantas das mais diversas espécies e flores que embelezam o bairro.

Basta dar um passeio pelas alamedas e áreas verdes de Alphaville para avistar verdadeiros cartões postais que são tão bem cuidados pela equipe do departamento de manutenção da AREA, que recebem treinamento especial para zelar por cada uma das espécies.

Frequentemente, os serviços de poda, replantio e plantio de novas mudas são realizados pelos jardineiros e paisagistas da AREA Alphaville. O objetivo é manter o verde das praças e dos jardins do Centro Empresarial que esbanja charme e beleza ao longo de todo o ano.



**S**erviços de irrigação garantem o lindo paisagismo de Alphaville. A AREA mantém uma eficiente rotina de irrigação, além de cuidadosos serviços de jardinagem.

Tendo como prioridade a sustentabilidade, para abastecer os caminhões pipas que atuam nos serviços de irrigação, a AREA utiliza água não potável, de uma represa localizada junto a Via Parque, em parceria com Residencial 02.

Desta forma, todos os espaços e áreas verdes são regadas e sem desperdício de água, um bem tão precioso. É importante salientar que o reuso reduz a demanda sobre os mananciais de água devido à substituição da água potável por uma água de qualidade inferior.



## EM DEFESA DO MEIO AMBIENTE, A AREA INVESTE EM SERVIÇOS COMPOSTAGEM

**Você sabia que a AREA também executa um excelente trabalho de compostagem das podas de jardim?**

**T**odo composto orgânico produzido é retornado aos canteiros, evitando desta forma, a destinação das podas ao aterro sanitário, contribuindo assim com o meio ambiente.

O material é recolhido, triturado e misturado a aditivos orgânicos em uma área de 6,5 mil metros quadrados cedida pela prefeitura de Barueri no Parque Ecológico do Tietê.

O processo de compostagem de-

mora cerca de 60 dias e transforma 100 metros cúbicos de resíduos em cerca de 20 metros cúbicos de adubo orgânico.

As podas de arbustos e da grama são feitas diariamente e juntamente com as folhas das árvores se transformam em adubo, realizando o processo de reciclagem, alinhada à política dos 3 Rs - Reciclar, Reutilizar, Reduzir - que tem por objetivo diminuir a quantidade de lixo destinado aos aterros e lixões da região.





# ESPAÇO DO CÃOZINHO

É MUITO BEM CUIDADO E CONSERVADO PELA AREA

O Espaço do Cãozinho funciona desde o dia 21 de fevereiro de 2018. Ele está localizado na Praça Oiapoque e é considerado um dos lugares ideais para que os apaixonados por pet levem seus animaizinhos.

Sempre muito bem cuidado pela equipe de manutenção da AREA Alphaville, o local passa por limpeza diária, reformas e cuidados especiais rotineiramente.

A AREA implementou no local, que

é integrado por uma área cercada e fechada por portões de 550 m<sup>2</sup>, bebedouro, lixeiras e um totem com saquinhos "cata-caca". O local conta ainda com tubos coloridos para as brincadeiras e adestramentos dos cachorros, além de amplo local para passeios.

Os donos de pet também colaboram muito com a conservação do local. É sempre um lugar de entretenimento, integração e harmonia para todos os que gostam e respeitam os animais.



Para quem ainda não conhece, o Espaço do Cãozinho está localizado bem atrás da igreja da Gruta.



#### HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO

Segunda a Sexta das 8h30 às 19h30  
Sábados das 8h30 às 15h e das 17h30 às 19h30.  
Domingos: das 11h às 19h30



## DECORAÇÃO DE NATAL

### O CENTRO EMPRESARIAL FICA RADIANTE NESSA ÉPOCA DO ANO.

Ao longo de todo o ano, a AREA Alphaville, por intermédio de seus diversos departamentos, cuidam dos mínimos detalhes de toda região do Centro Comercial de Alphaville.

Além do trabalho cotidiano, neste período de final de ano, o departamento de manutenção intensifica os serviços para que a região de Alphaville seja cada vez mais impecável.

Limpeza da fonte da praça Yojiro Takaoka, iluminação natalina, revitalização dos jardins e praças, pintura de calçadas, manutenção nos brinquedos e equipamentos de ginástica,

serviços de elétricas, entre outros importantes trabalhos vêm sendo realizados com perfeição.

O Centro Empresarial sempre muito bem cuidado e lindo para as celebrações do final de ano.

#### ENFEITES DE NATAL

Como acontecem todos os anos, a AREA ornamenta os jardins da Alameda Rio Negro com as luzes de Natal, bem como iluminou a fonte da Praça Oiapoque.

Aquela região está muito bonita e chama a atenção de todos que passam pelo local.





# ONDE A AREA ATUA

## CONHEÇA OS LIMITES DE ATUAÇÃO DOS SERVIÇOS DA AREA

O limite de atuação da associação percorre pontos importantes do bairro: a Estrada da Aldeinha, o Trevo de Alphaville, a Via Parque - Av. Dr. Dib Sauaia Neto, as portarias dos residenciais 1 e 2, o Alphaville Tênis Clube e o cruzamento da Alameda Araguaia com a Avenida Tamboré.

Para garantir serviços de qualidade em toda essa região, a AREA não poupa esforços para colocar à disposição de todos, profissionais altamente especializados nos setores de segurança, manutenção, arquitetura, jardinagem, entre outros.

Os trabalhos da Associação são marcantes em diversos aspectos, como por exemplo, a Central de Controle de Operações, que fornece sistema de vigilância 24 horas. Preparados, seus profissionais passam pelo Centro de Treinamento para capacitação e reciclagem, onde aprendem sobre liderança, abordagem, combate a incêndios e atendimento.

A conservação das calçadas e dos equipamentos de lazer também são tarefas realizadas pela associação. Os jardins e praças da região do Centro Empresarial também são verdadeiros cartões postais, graças à excelência do trabalho da AREA.

Enfim, zelar pela qualidade de vida dos moradores, trabalhadores e visitantes é a missão da Associação Residencial e Empresarial Alphaville.



### MAPA COM PERÍMETRO DE ATUAÇÃO DA AREA

Atua no Centro Residencial e Empresarial de Alphaville, com um limite de atuação que percorre a Estrada da Aldeinha, Trevo de Alphaville, 1 e 2, Tênis Clube de Alphaville e Cruzamento da Alameda com a Avenida Tamboré.

LIMITE DA AREA BASE DA AREA





# CURSOS

## AOS ASSOCIADOS

### AREA OFERECE CURSOS PRESENCIAIS DE BRIGADA DE INCÊNDIO, CIPEIRO E PORTARIA

O Departamento de Segurança da AREA Alphaville, retomou os cursos presenciais que tanto tem ajudado a comunidade local, no quesito prevenção e segurança.

Entre os dias 21 e 25 de fevereiro, será retomado o curso que visa a formação sobre Brigada de Incêndio (acompanhar calendário completo dos cursos na imagem abaixo).

Buscando a excelência nas formações realizadas nos mais diversos setores, a AREA também realiza periodicamente cursos brigada de incêndio, primeiros socorros e técnicas de portaria. As formações Técnica de Portaria, por exemplo, são voltadas aos profissionais dos condomínios das entidades associadas.

Com equipe especializada, as formações são bem completas e contam com um excelente conteúdo e formas corretas de procedimentos: conceitos de segurança, atribuições diárias do profissional, correspondências, técnicas de observação, sistema de alarmes, sigilo profissional, entrada e saída de veículos, entregadores de

mercadorias, ameaças de explosões de bombas, procedimento e sugestões em casos de sequestros, alfabeto fonético, telefones de emergência, entre outros temas.

Os cursos de "Téc. Adm. e Operacionais para Portaria e Recepção", "Brigada de Incêndio", "Curso para Cipeiro", "Técnicas de Zeladoria" e "Tratamento d'água de Piscina", das 8 às 12 horas na Alameda Surubiju, 1861, Alphaville.

Os trabalhos da SABESP serão realizados nas dependências da respectiva administração (Leopoldina/SP), das 8 às 15 horas, ocasião em que a AREA estará locando transporte para a condução dos participantes.

Conforme necessidade o calendário pode sofrer alterações, onde haverá co-

municação com antecedência. Todos os trabalhos expostos são gratuitos as entidades associadas a AREA, porém tem inscrições limitadas que podem ser feitas através de contato com o coordenador de Cursos, Edmir Guedes, ou o Coordenador Auxiliar de Cursos Bruno.

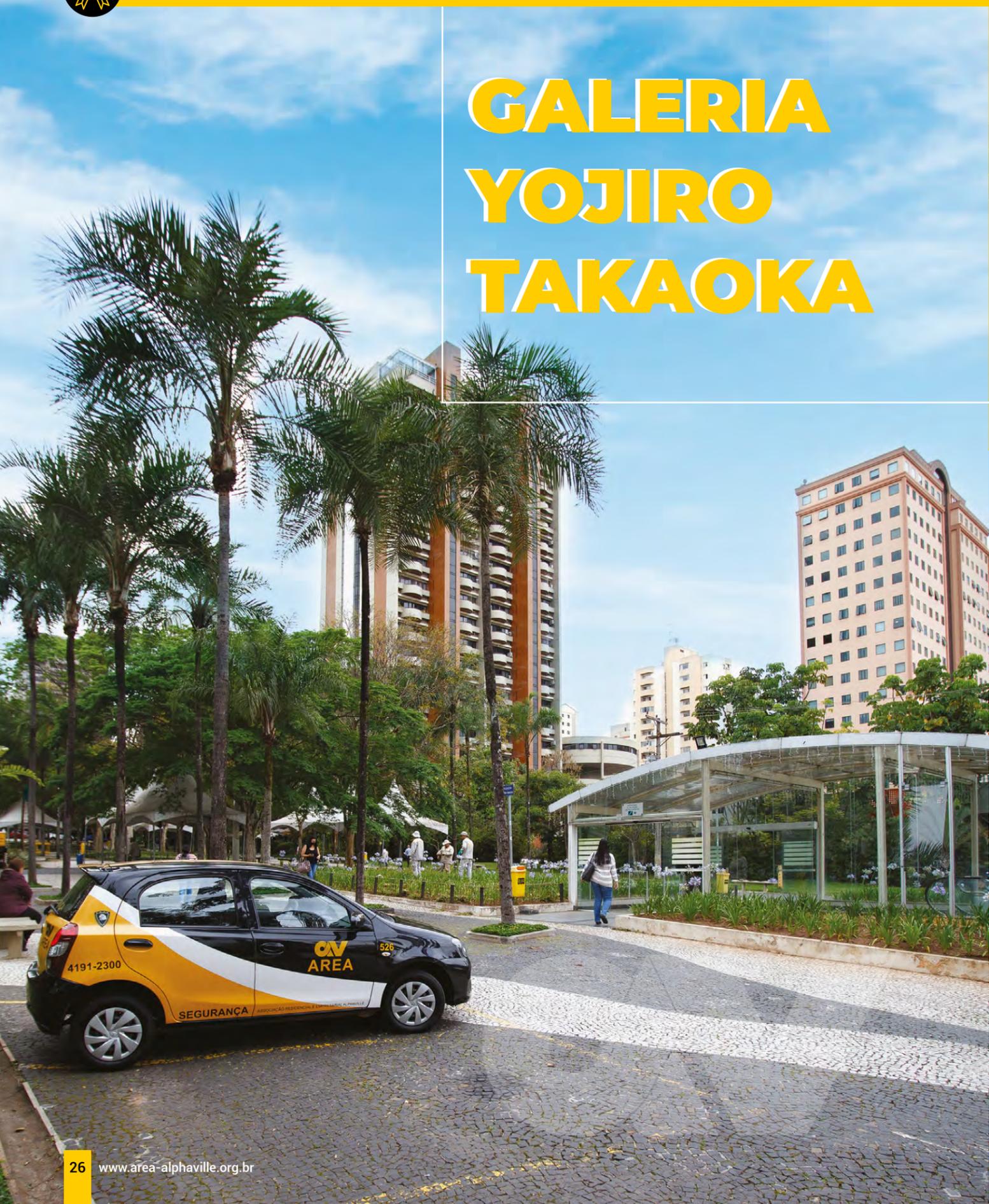
Informações e inscrições podem ser feitas pelo fone: 4191 2300 ou 4208-8551 ou e-mail: [guedes@area-alphaville.org.br](mailto:guedes@area-alphaville.org.br) ou [bpsce@area-aphaville.org.br](mailto:bpsce@area-aphaville.org.br).





# GALERIA YOJIRO TAKAOKA

é bonita e bem cuidada  
pela AREA Alphaville



**A AREA Alphaville mantém impecável e com total segurança todas as dependências da Galeria de Passagem Yojiro Takaoka.**

**A** galeria foi construída pela PMB para uma travessia segura e confortável da Alameda Rio Negro. E é mantida pela Area que diariamente garante a limpeza no local, além de realizar, serviços de manutenção em geral.

Mantém ainda uma guarita para serviços de informações, prevenção e segurança.

Considerada um dos cartões postais de Alphaville, o local é reconhecida por moradores, trabalhadores e visitantes de Alphaville como uma obra extremamente importante para a travessia de pedestres, local que oferece serviços diferenciados, além da melhoria da fluidez do tráfego em horários de pico.

A obra, denominada "Passagem Yojiro Takaoka", foi construída pela Prefeitura de Barueri em trecho



de cerca de 60 metros de extensão, com acesso à praça Oiapoque e à praça da Gruta (Igreja Nossa de Lourdes).

Conta com área para segurança monitorada, posto da Guarda Municipal de Barueri, escadas rolantes, elevadores para pessoas portadoras de necessidades especiais, além de boxes (lojas) de diversos ramos.





# PASSARELA ESTAIADA VEREADOR GENTIL PIRES PEDROSO

## A AREA CUIDA DA LIMPEZA E MANUTENÇÃO DOS TRÊS ELEVADORES.



Apesar das câmeras de vídeo, o mal uso acarreta maiores despesas.

*Ajude a cuidar!*





# DIRETORIA



## AREA - ASSOCIAÇÃO RESIDENCIAL E EMPRESARIAL ALPHAVILLE CORPO DIRETIVO

### DIRETORIA EXECUTIVA

(mandato 2 anos - Ago/2021 a jul 2023)

Geraldo José Michelotti	Proprietário	Presidente	ago/2021 - fev/2024
Neuman Storto	Proprietário	Vice-Presidente	ago/2021 - fev/2024
José Luiz Monteis	CIA Imob.	Diretor Secretário	ago/2021 - fev/2024
José Damião Bueno Lycarião	Proprietário	Diretor Financeiro	ago/2021 - fev/2024
João Bosco Lopes	Proprietário	Diretor de Segurança	mar/2022 - mar/2026
Gustavo Godet Tomas	Estrada Nova Part. Ltda	Diretor Técnico	ago/2021 - fev/2024

### CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO EFETIVOS

(mandato 4 anos - mar/2018 - fev/2022 e mandato de 3 anos ago/2021 - fev/2024)

MESA DIRETIVA - CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO (mandato 1 ano - mar/2022 - fev/2023)

Marco Antônio Reynol	Proprietário	Presidente	mar/2022 - mar/2026
Denise M. O. Vicendomini	Proprietária	Vice-Presidente	mar/2022 - mar/2026
Gislane Gandra Lima	Proprietária	1ª Secretária	mar/2022 - mar/2026
Regis Castellano Amadeu	Proprietário	2º secretário	mar/2022 - mar/2026
Adilson Vicari	Alphaluga Loc.Equip.		ago/2021 - fev/2024
Cristina Maczka	Proprietária		mar/2022 - mar/2026
Eduardo Frederico Campos Silva	Proprietário		mar/2022 - mar/2026
Sérgio Marcos de Souza Grassi	Proprietário		mar/2022 - mar/2026
João José Cunha do Carmo Lannes	Proprietário		mar/2022 - mar/2026
Marilice Domingos Silva	Proprietária		mar/2022 - mar/2026
Nelson Ignácio Pichiliani	Proprietário		mar/2022 - mar/2026
Renato Ishikawa	CNL Empreend. Imobiliários		mar/2022 - mar/2026
Marcio Cerqueira Cesar	Cond. Ed. Eagle Point		ago/2021 - fev/2024
José Araújo	Araguaia Plaza		ago/2021 - fev/2024
Fábio de Albuquerque	Albus Administração		ago/2021 - fev/2024
Paulo Cesar Silveira de Toledo	Proprietário		ago/2021 - fev/2024
Lea C. Bassi Carvalho	Cond. Ed. América I		ago/2021 - fev/2024
José Braz Cioffi	Proprietário		ago/2021 - fev/2024
Temistocles Lemos Gargantini	Proprietário		ago/2021 - fev/2024
Edouard A. S.Lorentziadis	Proprietário		ago/2021 - fev/2024
Vinicius Molina	Cond.Shop.C.Iguatemi Alphaville		mar/2022 - mar/2026
Paulo Roberto Houch	H7/Ed. Online		mar/2022 - mar/2026
Antonio Carlos Fazio Junior	Krom Empreend. Imobiliários Ltda		mar/2022 - mar/2026

### CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO – SUPLENTES

(mandato 4 anos - mar/2018 - fev/2022 e mandato de 3 anos - ago/2021 - fev/2024)

Paulo Villalpando	Cond. Ed. Essencia	ago/2021 - fev/2024
Kelly Katia Remonti	Cond. Ed. Alphama	ago/2021 - fev/2024
Wolnei Cesar	Cond. Ed. Itapecuru, I, II	ago/2021 - fev/2024
João Moraes Mihalik	Cond. Ed. Cauaxi Plaza	ago/2021 - fev/2024
Gabriel de Souza Olmo	Cond. Ed. Alphastyle	ago/2021 - fev/2024

### CONSELHO FISCAL – EFETIVOS

(mandato 2 anos - ago/2021 - ago/2023)

Nilvio André Tarricone	Cond. Ed. San Francisco	ago/2021 - ago/2023
Waldemir Ramos	Cond. Ed. Complexo Madeira	ago/2021 - ago/2023
José Leôncio Veras	Cond. Ed. Discovery	ago/2021 - ago/2023

### CONSELHO FISCAL – SUPLENTES

(mandato 2 anos - ago/2021 - ago/2023)

Gilberto Freitas	Proprietário	ago/2021 - ago/2023
Homero Barcellos Chemale Barcellos	Cond. Ed. BEAT	ago/2021 - ago/2023

# O NOSSO SITE E APP estão de **CARAS NOVAS** confira!

acesse: [www.area-alphaville.org.br](http://www.area-alphaville.org.br)

